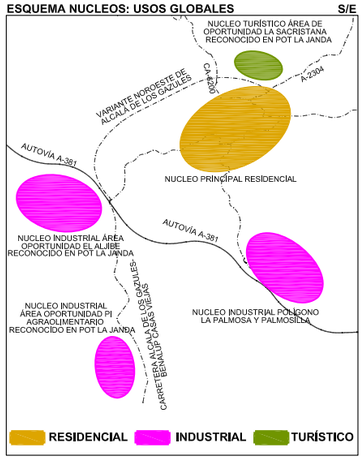
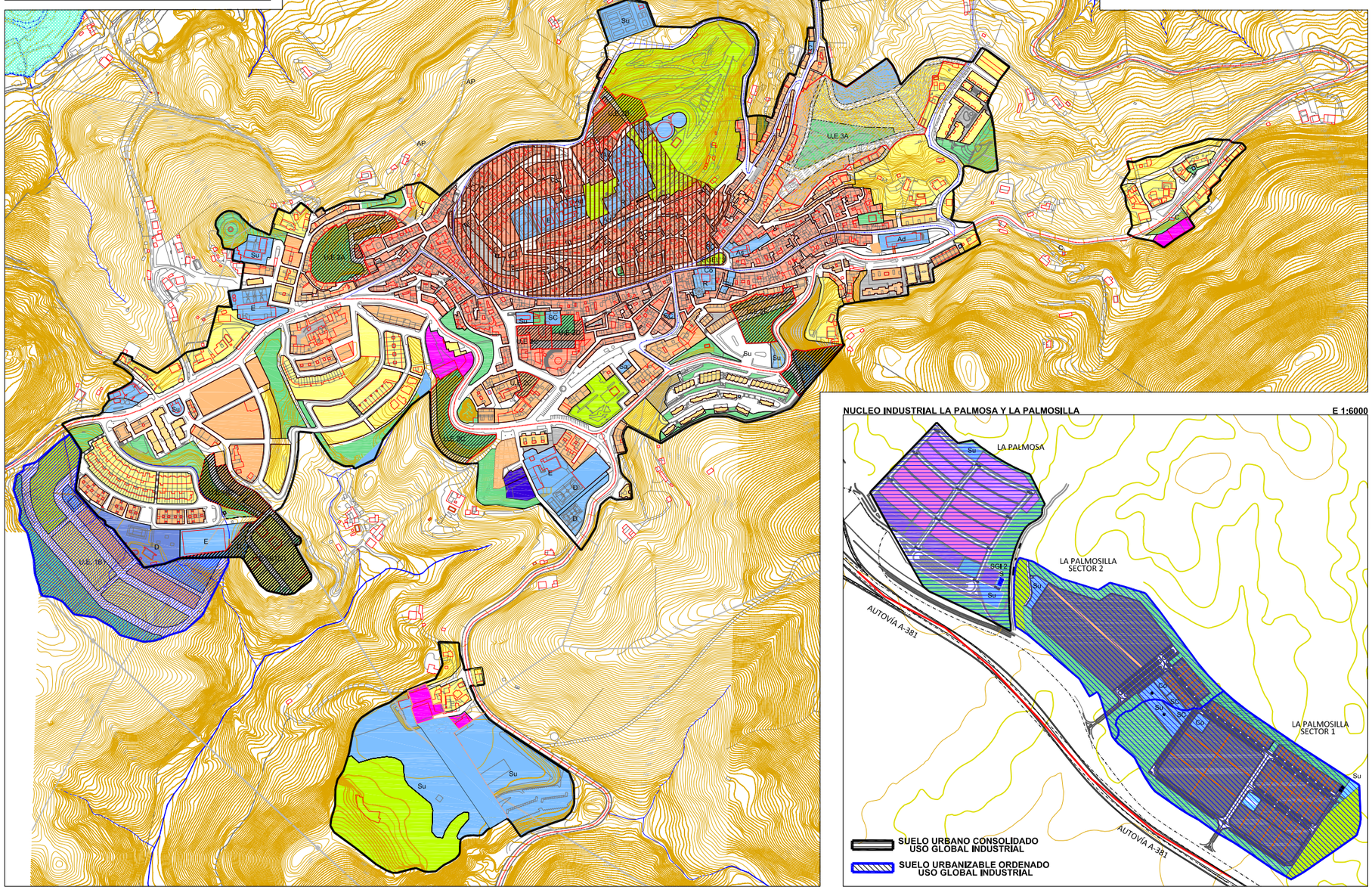
Cód. Valid
Document

ALFONSO de las PEÑAS GARCIA (1 de 1)
Arquitecto
Fecha Firma: 21/12/2020
HASH: d19a6908295f7014738161 2e57081c88

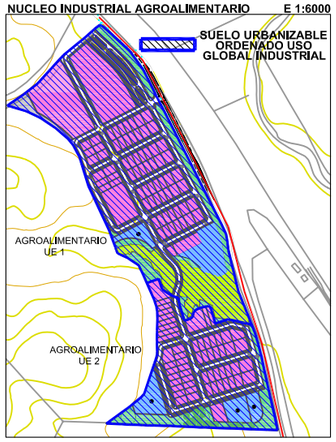
ESQUEMA NUCLEOS: USOS GLOBALES S/E



NUCLEO PRINCIPAL RESIDENCIAL E 1:3250



NUCLEO INDUSTRIAL AGROALIMENTARIO E 1:6000



NUCLEO INDUSTRIAL LA PALMOSA Y LA PALMOSILLA E 1:6000

1. DELIMITACIONES

LÍMITE DEL SUELO URBANO

LÍMITE DEL SUELO URBANIZABLE

LÍMITE DEL CONJUNTO HISTÓRICO ARTÍSTICO

ZONA DE INUDABILIDAD

2. CLASES, CATEGORÍAS Y USOS GLOBALES DEL SUELO

2.1.) SUELO URBANO:

SUELO URBANO CONSOLIDADO USO GLOBAL RESIDENCIAL

SUELO URBANO CONSOLIDADO USO GLOBAL INDUSTRIAL

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO USO GLOBAL RESIDENCIAL INTEGRADO EN UNIDADES DE EJECUCIÓN

1. UE 1B1 (2) "PUERTO LEVANTE ZONA B"
2. UE 1B2 "PUERTO LEVANTE ZONA B"
3. UE 2A "ENTORNO CHA - MANCEBIA"
4. UE 2B "ENTORNO CHA - TRASERA CASTILLO"
5. UE 2C "ENTORNO CHA - SANTO DOMINGO - CINE"
6. UE 2D "ENTORNP CHA - SANTO DOMINGO"
7. UE 2F "HUERTO INDIANO ZONA B"
8. UE 3A "EXTENSIÓN NORESTE ZONA A"
9. UE 5A "EL PRADO ZONA A"
10. UE 5B "EL PRADO ZONA B"
11. UE 7 "PAGO DE LARIOS"

2.2.) SUELO URBANIZABLE:

SUELO URBANIZABLE ORDENADO USO GLOBAL RESIDENCIAL

1. UE 1B1 "PAGO DE TINAHONES - LAS CALERAS"

SUELO URBANIZABLE ORDENADO USO GLOBAL INDUSTRIAL

1. SECTOR 1 POLÍGONO INDUSTRIAL LA PALMOSILLA
2. SECTOR 2 POLÍGONO INDUSTRIAL LA PALMOSILLA
3. UE 1 POLÍGONO INDUSTRIAL AGROALIMENTARIO
4. UE 2 POLÍGONO INDUSTRIAL AGROALIMENTARIO

2. SISTEMAS GENERALES

2.1.) SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES:

Autonómico: Carril Bici:

Provincial: Local:

2.3.) SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS

Abastecimiento. SGI 1 DEPÓSITOS DE AGUA

Saneamiento. SGI 1 EDAR EL PRADO SGI 2 EDAR LA PALMOSA

Electricidad. REDES SGI 1 CT

Telefonía/TV REPETIDORES

2.4.) SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES

SGEL 1 PARQUE MUNICIPAL FÉLIX RODRÍGUEZ DE LA FUENTE
SGEL 2 PLAZA SAN JORGE
SGEL 3 PLAZA ALAMEDA DE LA CRUZ
SGEL 4 PLAZA SAN JORGE
SGEL 5 EL PRADO
SGEL 6 PICO DEL CAMPO
SGEL 7 UE 1B1 "PAGO DE TINAHONES - LAS CALERAS"
SGEL 8 POLÍGONO LA PALMOSILLA
SGEL 9 POLÍGONO AGROALIMENTARIO

3. ORDENACIÓN PORMENORIZADA

3.1.) RESIDENCIAL

CASCO ANTIGUO
ZONA DE EXTENSIÓN
VIVIENDA UNIFAMILIAR

3.2.) INDUSTRIAL

INDUSTRIAL
INDUSTRIAL
NIDO
COMERCIAL

3.3.) EQUIPAMIENTO

Su SERVICIOS URBANOS
Ad ADMINISTRATIVO
E EDUCATIVO
S SANITARIO
As ASISTENCIAL
R RELIGIOSO
SC SOCIOCULTURAL
Co COMERCIAL

3.4.) ESPACIOS LIBRES

ZONAS VERDES
VIARIO PÚBLICO
VIARIO PRIVADO
ZONA LIBRE DE EDIFICACIÓN

3.5.) EQUIPAMIENTO PRIVADO

3.4.) TURÍSTICO

FEBRERO 2020