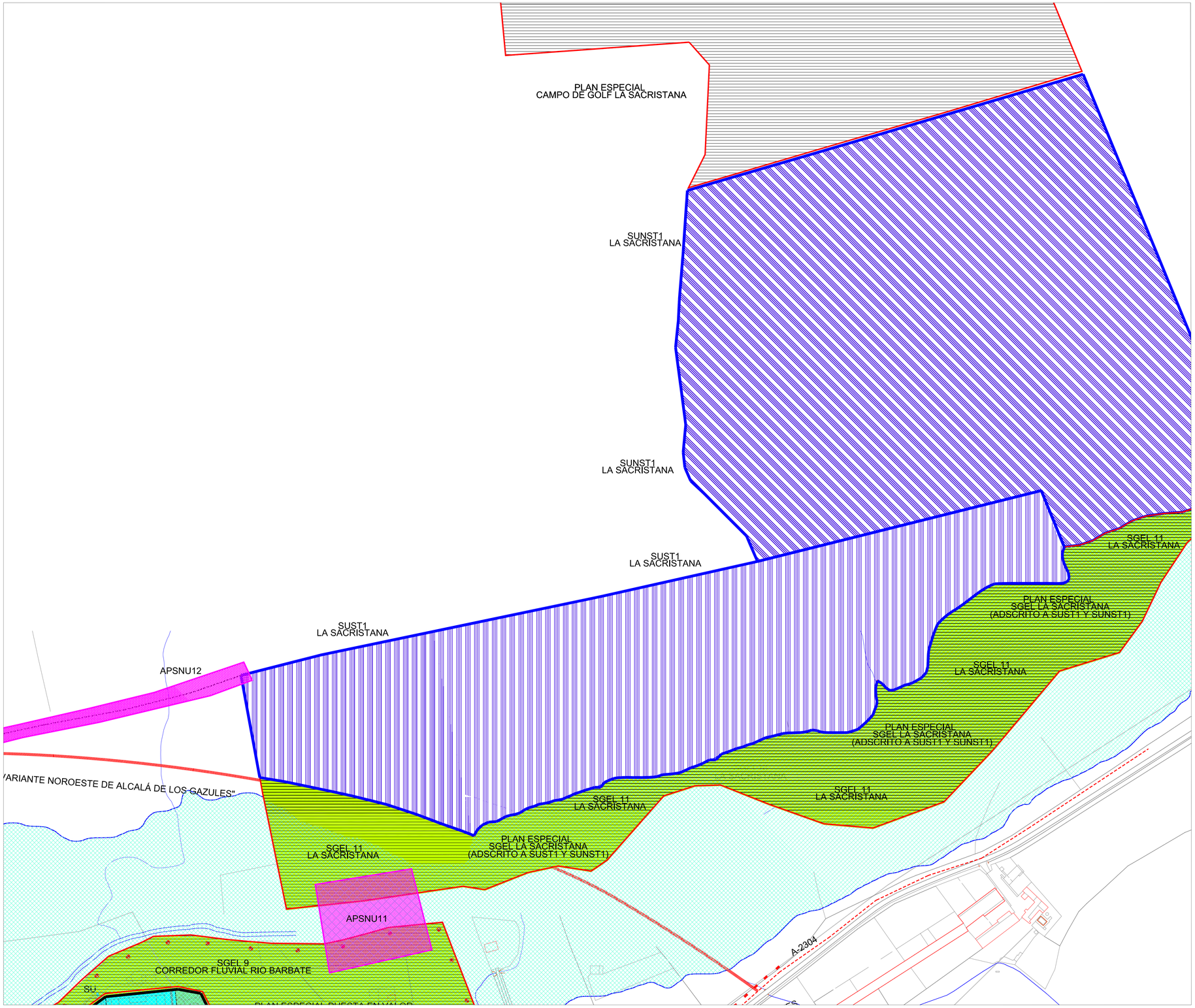
ALFONSO de las PEÑAS GARCIA (1 de 1)
Firmado el 27/12/2020
HASH: e19a66b5265f7014718fd6c2e07061d8



1. DELIMITACIONES

N

LÍMITE DEL SUELO URBANO

LÍMITE DEL SUELO URBANIZABLE

LÍMITE DEL CONJUNTO HISTÓRICO ARTÍSTICO

ZONA DE INUDABILIDAD

2. CLASES, CATEGORÍAS Y USOS GLOBALES DEL SUELO

2.1.) SUELO URBANO:

SUELO URBANO CONSOLIDADO USO GLOBAL RESIDENCIAL

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO USO GLOBAL RESIDENCIAL INTEGRADO EN UNIDADES DE EJECUCIÓN (UE) O AREAS DE REFORMA INTERIOR (ARI)

1. UE1 APARCEROS
2. UE2 TRASERA PUERTO LEVANTE
3. UE3 GRIMALDI
4. UE4 CAMPANERO
5. UE5 MANCEBÍA
6. UE6 HUERTO INDIANO
7. UE7 ARMERÍA
8. UE8 EL EGIDO 1
9. UE9 EL EGIDO 2
10. UE10 EL PARRAL
11. UE11 LA TENERIA
12. UE12 LA SALA

1. ARI1 POLVERO
2. ARI2 FABRICA GARBANZOS
3. ARI3 LAS PEÑAS 1
4. ARI4 LAS PEÑAS 2
5. ARI5 LAS PEÑAS 3
6. ARI6 LAS PEÑAS 4
7. ARI7 COMPAS SANTO DOMINGO
8. ARI8 LARIOS
9. ARI9 ANTIGUA LECHERIA
10. ARI10 EGIDO
11. ARI11 LA TENERIA 1
12. ARI12 LA TENERIA 2

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO USO GLOBAL RESIDENCIAL NO INTEGRADO EN UNIDADES DE EJECUCIÓN

1. SUNC1 GASOLINERA
2. SUNC2 FERIA
3. SUNC3 TRAS LAS PEÑAS
4. SUNC4 TRAVESIA
5. SUNC5 MOLINO
6. SUNC6-7-8 STA MARIA ESPAÑA
7. SUNC9 LAS PEÑAS
8. SUNC10-11-17-18-19-20 EGIDO
9. SUNC12-14-15 LA SALA
10. SUNC13 CORACHA
11. SUNC16 EL PARRAL

2.2.) SUELO URBANIZABLE:

SUELO URBANIZABLE ORDENADO USO GLOBAL RESIDENCIAL

1. SUOR1 "BLANCAZUL"
2. SUNSR2 "LOS YESOS"

SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO USO GLOBAL RESIDENCIAL

1. SUNSR1 "TRASERA LAS PEÑAS"
2. SUNSR2 "GRIMALDI"
3. SUNSR3 "EL VALLE"
4. SUNSR4 "RIO BARBATE"

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO USO GLOBAL TURÍSTICO

1. SUST1 "LA SACRISTANA"

SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO USO GLOBAL TURÍSTICO

1. SUNST1 "LA SACRISTANA"

SUELO URBANIZABLE ORDENADO USO GLOBAL INDUSTRIAL

1. SUOI1 "LA PALMOSILLA"
2. SUOI2 "LA PALMOSILLA"
3. SUOI3 "AGROALIMENTARIO"
4. SUOI4 "EL ALJIBE"

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO USO GLOBAL INDUSTRIAL

1. SUSI1 "EL ALJIBE"

3. SISTEMAS GENERALES

3.1.) SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES:

Autonómico: — Carril Bici: — Caminos y senderos:
Provincial: — Local: — Vías Pecuarias:

3.2.) SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS (SSGG EQUIP)

SGE1 AYUNTAMIENTO
SGE2 COLEGIOS
SGE3 INSTITUTO
SGE4 GUARDERÍA
SGE5 CENTRO SALUD
SGE6 MERCADO
SGE7 POLICÍA LOCAL
SGE8 GUARDIA CIVIL
SGE9 CEMENTERIO
SGE10 SERVICIOS SOCIALES
SGE11 CAMPO DE FUTBOL
SGE12 PISCINA MUNICIPAL
SGE13 ZONAS DEPORTIVAS
SGE14 ZONAS DEPORTIVAS
SGE15 RELIGIOSO
SGE16 FERIA
SGE17 APARCAMIENTOS
SGE18 RESIDENCIAS
SGE19 CINE ANDALUCIA
SGE20 STO DOMINGO
SGE21 CASTILLO

3.3.) SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS (SSGG INF)

Abastecimiento. — SGIA1 DEPÓSITOS DE AGUA
Saneamiento. — SGIS1 EDAR EL PRADO; SGIS2 EDAR LA PALMOSA; SGIS3 EBAR
Electricidad. — REDES
Telefonía/TV — Repetidor T.V.

3.4.) SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES (SSGGG EL)

SGEL1 F.R. LA FUENTE
SGEL2 CORACHA
SGEL3 PZA. SAN JORGE
SGEL4 ALAMEDA
SGEL5 BLANCAZUL
SGEL6 MONTE ORTEGA
SGEL7 MANCEBÍA
SGEL8 LOS YESOS
SGEL9 CORREDOR FLUVIAL
SGEL10 RIO BARBATE
SGEL11 SACRISTANA
SGEL12 MONTE ORTEGA
SGEL13 AGROALIMENTARIO
SGEL14 PALMOSILLA 1
SGEL15 PALMOSILLA 2
SGEL16 SUNSR1 (*)
SGEL17 SUNSR2 (*)
SGEL18 SUNSR3 (*)

(*) SIN UBICAR

3.5.) PLANES ESPECIALES SGEL Y SGEQUIP

CORREDOR FLUVIAL RIO BARBATE
EQUIPAMIENTOS EN SAN JUAN DE RIBERA
ESPACIOS LIBRES LA SACRISTANA
CAMPO DE GOLF LA SACRISTANA

4. ORDENACIÓN PORMENORIZADA

4.1.) RESIDENCIAL

CASCO ANTIGUO
ZONA DE EXTENSIÓN
VIVIENDA UNIFAMILIAR

4.2.) INDUSTRIAL

INDUSTRIAL
INDUSTRIAL
NIDO
COMERCIAL

4.3.) EQUIPAMIENTO

Su SERVICIOS URBANOS
Ad ADMINISTRATIVO
E EDUCATIVO
S SANITARIO
As ASISTENCIAL
R RELIGIOSO
SC SOCIOCULTURAL
Co COMERCIAL

4.4.) ESPACIOS LIBRES

ZONAS VERDES PUBLICAS
VIARIO PÚBLICO
ZONA LIBRE DE EDIFICACIÓN
ZONAS VERDES PRIVADAS

4.5.) TURÍSTICO

5. ACTUACIONES PUNTUALES EN SUELO URBANO

APSU1-BLANCAZUL 1
APSU2-BLANCAZUL 2
APSU3-LOS YESOS
APSU4-SAN ANTONIO
APSU5-EL MOLINO
APSU6-LAS PEÑAS 1
APSU7-LAS PEÑAS 2
APSU8-CINE ANDALUCIA
APSU9-SANTO DOMINGO
APSU10-ALAMEDA REAL
APSU11-MURALLA
APSU12-PLAZA DEL HAMBRE
APSU13-OLIVAR EL SANTO
APSU14-EGIDO 1
APSU15-EGIDO 2
APSU16-EGIDO 3
APSU17-EL PRADO 1
APSU18-EL PARRAL
APSU19-EL PRADO 2
APSU20-LA SALA
APSU21-EL PRADO 3
APSU22-ELVALLE 1
APSU23-EL VALLE 2

6. ACTUACIONES PUNTUALES EN SUELO NO URBANIZABLE

APSNU1-MIRADOR
APSNU2-BLANCAZUL
APSNU3-EGIDO
APSNU4-ACOPIO
APSNU5-CAMPING
APSNU6-PICADERO
APSNU7-UNION SUOR2 SUNSR4
APSNU8-RECUPERACION SENDEROS
APSNU9-RECUPERACION PUENTES
APSNU10-AULA NATURALEZA
APSNU11-SACRISTANA 1
APSNU12-SACRISTANA 2
APSNU13-TURISTICO
APSNU14-AREA
APSNU15-CAMINO
APSNU16-VENTAS
APSNU17-AGUA