



- ### 1. DELIMITACIONES
- LÍMITE DEL SUELO URBANO
 - LÍMITE DEL SUELO URBANIZABLE
 - LÍMITE DEL CONJUNTO HISTÓRICO ARTÍSTICO
 - ZONA DE INUDABILIDAD
- ### 2. CLASES, CATEGORÍAS Y USOS GLOBALES DEL SUELO
- #### 2.1.) SUELO URBANO:
- SUELO URBANO CONSOLIDADO USO GLOBAL RESIDENCIAL**
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO USO GLOBAL RESIDENCIAL INTEGRADO EN UNIDADES DE EJECUCIÓN (UE) O ÁREAS DE REFORMA INTERIOR (ARI)**
- | | |
|-------------------------------|------------------------------|
| 1. UE1 APARCEROS | 1. ARI1 POLVERO |
| 2. UE2 TRASERA PUERTO LEVANTE | 2. ARI2 FABRICA GARBANZOS |
| 3. UE3 GRIMALDI | 3. ARI3 LAS PEÑAS 1 |
| 4. UE4 CAMPANERO | 4. ARI4 LAS PEÑAS 2 |
| 5. UE5 MANCEBIA | 5. ARI5 LAS PEÑAS 3 |
| 6. UE6 HUERTO INDIANO | 6. ARI6 LAS PEÑAS 4 |
| 7. UE7 ARMERIA | 7. ARI7 COMPAS SANTO DOMINGO |
| 8. UE8 EL EGIDO 1 | 8. ARI8 LARIOS |
| 9. UE9 EL EGIDO 2 | 9. ARI9 ANTIGUA LECHERIA |
| 10. UE10 EL PARRAL | 10. ARI10 EGIDO |
| 11. UE11 LA TENERIA | 11. ARI11 LA TENERIA 1 |
| 12. UE12 LA SALA | 12. ARI12 LA TENERIA 2 |
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO USO GLOBAL RESIDENCIAL NO INTEGRADO EN UNIDADES DE EJECUCIÓN**
- | | |
|-------------------------------|--------------------------------|
| 1. SUNC1 GASOLINERA | 7. SUNC9 LAS PEÑAS |
| 2. SUNC2 FERIA | 8. SUNC10-11-17-18-19-20 EGIDO |
| 3. SUNC3 TRAS LAS PEÑAS | 9. SUNC12-14-15 LA SALA |
| 4. SUNC4 TRAVESIA | 10. SUNC13 CORACHA |
| 5. SUNC5 MOLINO | 11. SUNC16 EL PARRAL |
| 6. SUNC6-7-8 STA MARIA ESPAÑA | |
- #### 2.2.) SUELO URBANIZABLE:
- SUELO URBANIZABLE ORDENADO USO GLOBAL RESIDENCIAL**
- SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO USO GLOBAL RESIDENCIAL**
- | | |
|----------------------|-----------------------|
| 1. SUOR1 "BLANCAZUL" | 2. SUNSR2 "LOS YESOS" |
|----------------------|-----------------------|
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO USO GLOBAL RESIDENCIAL**
- | | |
|-------------------------------|-------------------------|
| 1. SUNSR1 "TRASERA LAS PEÑAS" | 2. SUNSR2 "GRIMALDI" |
| 3. SUNSR3 "EL VALLE" | 4. SUNSR4 "RIO BARBATE" |
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO USO GLOBAL TURÍSTICO**
- SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO USO GLOBAL TURÍSTICO**
- SUELO URBANIZABLE ORDENADO USO GLOBAL INDUSTRIAL**
- | | |
|--------------------------|----------------------------|
| 1. SUI01 "LA PALMOSILLA" | 3. SUI03 "AGROALIMENTARIO" |
| 2. SUI02 "LA PALMOSILLA" | 4. SUI04 "EL ALJIBE" |
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO USO GLOBAL INDUSTRIAL**
- SUS1 "EL ALJIBE"**
- ### 3. SISTEMAS GENERALES
- #### 3.1.) SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES:
- | | | |
|-----------------|------------------|-------------------------|
| Autonómico: --- | Carril Bici: --- | Caminos y senderos: --- |
| Provincial: --- | Local: --- | Vías Pecuarías: --- |
- #### 3.2.) SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS (SSGG EQUIP)
- | | | |
|--------------------|--------------------------|----------------------|
| SGE1 AYUNTAMIENTO | SGE8 GUARDIA CIVIL | SGE15 RELIGIOSO |
| SGE2 CORACHA | SGE9 CEMENTERIO | SGE16 FERIA |
| SGE3 INSTITUTO | SGE10 SERVICIOS SOCIALES | SGE17 APARCAMIENTOS |
| SGE4 GUARDERIA | SGE11 CAMPO DE FUTBOL | SGE18 RESIDENCIAS |
| SGE5 CENTRO SALUD | SGE12 PISCINA MUNICIPAL | SGE19 CINE ANDALUCIA |
| SGE6 MERCADO | SGE13 ZONAS DEPORTIVAS | SGE20 LA SALA |
| SGE7 POLICIA LOCAL | SGE14 ZONAS DEPORTIVAS | SGE21 CASTILLO |
- #### 3.3.) SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS (SSGG INF)
- Abastecimiento: | SGIA1 DEPÓSITOS DE AGUA | Electricidad: | REDES
- Saneamiento: | SGIS1 EDAR EL PRADO | SGIS2 EDAR LA PALMOSA | Telefonía/TV | Repetidor T.V.
- #### 3.4.) SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES (SSGGG EL)
- | | | |
|----------------------|------------------------|---------------------|
| SGEL1 F.R. LA FUENTE | SGEL8 LOS YESOS | SGEL15 PALMOSILLA 2 |
| SGEL2 CORACHA | SGEL9 CORREDOR FLUVIAL | SGEL16 SUNSR1 (*) |
| SGEL3 PZA. SAN JORGE | SGEL10 RIO BARBATE | SGEL17 SUNSR2 (*) |
| SGEL4 ALAMEDA | SGEL11 SACRISTANA | SGEL18 SUNSR3 (*) |
| SGEL5 BLANCAZUL | SGEL12 MONTE ORTEGA | |
| SGEL6 MONTE TEGA | SGEL13 AGROALIMENTARIO | |
| SGEL7 MANCEBIA | SGEL14 PALMOSILLA 1 | (*) SIN UBICAR |
- #### 3.5.) PLANES ESPECIALES SGEL Y SGGG EQUIP
- CORREDOR FLUVIAL RIO BARBATE | ESPACIOS LIBRES LA SACRISTANA
- EQUIPAMIENTOS EN SAN JUAN DE RIBERA | CAMPO DE GOLF LA SACRISTANA
- ### 4. ORDENACIÓN PORMENORIZADA
- #### 4.1.) RESIDENCIAL
- | | | |
|---------------|-------------------|----------------------|
| CASCO ANTIGUO | ZONA DE EXTENSIÓN | VIVIENDA UNIFAMILIAR |
|---------------|-------------------|----------------------|
- #### 4.2.) INDUSTRIAL
- | | |
|------------|-----------|
| INDUSTRIAL | COMERCIAL |
| INDUSTRIAL | NIDO |
- #### 4.3.) EQUIPAMIENTO
- | | | | | | | | |
|----------------------|-------------------|-------------|-------------|----------------|-------------|------------------|--------------|
| Su SERVICIOS URBANOS | Ad ADMINISTRATIVO | E EDUCATIVO | S SANITARIO | As ASISTENCIAL | R RELIGIOSO | SC SOCIOCULTURAL | Co COMERCIAL |
|----------------------|-------------------|-------------|-------------|----------------|-------------|------------------|--------------|
- #### 4.4.) ESPACIOS LIBRES
- | | | | |
|-----------------------|----------------|---------------------------|-----------------------|
| ZONAS VERDES PUBLICAS | VIARIO PÚBLICO | ZONA LIBRE DE EDIFICACIÓN | ZONAS VERDES PRIVADAS |
|-----------------------|----------------|---------------------------|-----------------------|
- #### 4.5.) TURÍSTICO
- ### 5. ACTUACIONES PUNTUALES EN SUELO URBANO
- | | | |
|----------------------|-------------------------|-------------------|
| APSU1-BLANCAZUL 1 | APSU9-SANTO DOMINGO | APSU17-EL PRADO 1 |
| APSU2-BLANCAZUL 2 | APSU10-ALAMEDA REAL | APSU18-EL PARRAL |
| APSU3-LOS YESOS | APSU11-MURALLA | APSU19-EL PRADO 2 |
| APSU4-SAN ANTONIO | APSU12-PLAZA DEL HAMBRE | APSU20-LA SALA |
| APSU5-EL MOLINO | APSU13-OLIVAR EL SANTO | APSU21-EL PRADO 3 |
| APSU6-LAS PEÑAS 1 | APSU14-EGIDO 1 | APSU22-EL VALLE 1 |
| APSU7-LAS PEÑAS 2 | APSU15-EGIDO 2 | APSU23-EL VALLE 2 |
| APSU8-CINE ANDALUCIA | APSU16-EGIDO 3 | |
- ### 6. ACTUACIONES PUNTUALES EN SUELO NO URBANIZABLE
- | | | |
|------------------|------------------------------|-------------------|
| APSNU1-MIRADOR | APSNU7-UNION SUOR2 SUNSR4 | APSNU13-TURISTICO |
| APSNU2-BLANCAZUL | APSNU8-RECUPERACION SENDEROS | APSNU14-AREA |
| APSNU3-EGIDO | APSNU9-RECUPERACION PUENTES | APSNU15-CAMINO |
| APSNU4-ACOPIO | APSNU10-AULA NATURALIZA | APSNU16-VENTAS |
| APSNU5-CAMINO | APSNU11-AREA | APSNU17-AGUA |
| APSNU6-PICADERO | APSNU12-SACRISTANA 2 | |